

项目名称
Project

业主
Client

例图索引
Legend & Key

出图记录
Issue History

版次 Rev.	日期 Date	设计 Designed by

比例
Scale

TIANHUA 天华
www.thape.com

上海天华建筑设计有限公司
Tian Hua Architecture Planning & Engineering Limited

中国 上海市 中山西路1800号 兆丰环球大厦27楼 设计证号 Licence No. 27F, 1800 Zhongshan West Rd., Shanghai 200235, P.R.C. A131002117

所有施工图蓝图须加盖本公司施工图用章后为有效施工图

审定 Authored	
审核 Approved by	
设计总负责 Project director	
专业负责人 Discipline Responsible	
校对 Checked by	
设计 Designed by	
制图 Drawn by	

会签
Confirmed by

建筑 Architecture	强电 Electricity
结构 Structure	弱电 Telecom.
给排水 WS&D	暖通 HVAC
燃气 Gas	动力 Dynamics
室内 Interior	景观 Landscape

项目编号
Project No.

设计类别
Category

专业
Discipline

设计阶段
Status

设计子项
Project SubItem

图纸名称
Drawing Title

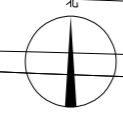
日期
Date

图纸编号
Drawing No.

图例

新建建筑	5.01
设计室外地坪标高	
建筑设计标高±0.000	
用地红线	
围墙线	
地下车库轮廓线	
地下车库出入口	
道路	
消防车道净宽	

总平面图 1:500



青浦区朱家角镇港周路ID09-01 街坊控制性详细规划

序号	名称	数量	单位	备注
1	建筑	53368.2	m ²	
2	结构	50544.0	m ²	
3	给排水	2914.2	m ²	
4	暖通	97338.50	m ²	
5	动力	63722.50	m ²	
6	强电	62942.50	m ²	
7	弱电	61419.50	m ²	
8	景观	58271.50	m ²	
9	其他	3148.00	m ²	
10	公共配套设施	300.00	m ²	
11	物业管理用房	198.0	m ²	总建筑面积的2%
12	居委会	30.0	m ²	不少于30m ²
13	警务室	55.0	m ²	每100户不少于25m ²
14	消防站	220.0	m ²	
15	配电站	665.0	m ²	
16	垃圾收集站	40.0	m ²	
17	门卫	75.0	m ²	
18	地上不计容积率建筑	240.0	m ²	
19	架空层	540.0	m ²	
20	地下不计容积率建筑	33416.0	m ²	
21	地下车库	27576.0	m ²	
22	人防车库	6295.0	m ²	
23	人防车库	21281.0	m ²	
24	住宅地下室	6040	m ²	
25	住宅地下室	631	m ²	34.29套
26	商店	584	m ²	
27	便利店	47	m ²	
28	便利店	1167	m ²	
29	便利店	1.25	m ²	
30	便利店	24	m ²	
31	便利店	35	m ²	
32	便利店	10	m ²	
33	便利店	12368.9	m ²	
34	便利店	24.6%	m ²	
35	便利店	62199.5	m ²	
36	便利店	3413.0	m ²	5.49%
37	便利店	58786.5	m ²	94.51%
38	便利店	38171.0	m ²	61.37%
39	便利店	24026.5	m ²	38.63%
40	便利店	766	个	全部位于地下
41	便利店	610	个	全部位于地下